

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTA HELENA - PARANÁ

REGISTRO GERAL

FICHA

001

IEDA MARIA ESTEVES
OFICIAL TITULAR

CNM Nº 085464.2.0024591-22

MATRÍCULA Nº **24.591**

RUBRICA

LIVRO N.º 02

Protocolo Nº 80.187 de 21 de agosto de 2024.-

DATA: 26 de agosto de 2024.-

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS RURAL, com a superfície de 263.806,00m² (Duzentos e sessenta e três mil, oitocentos e seis metros quadrados), constituída pelo LOTE RURAL Nº 18 (Dezoito), destacado dos Lotes Rurais Nºs 06 (Seis) e 07 (Sete), localizada na Gleba Nº 02 (Dois), na 3ª Parte da Colônia Rio Quarto, no município de Diamante D'Oeste-PR, nesta comarca, compreendida dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:

Perímetro(m): 2.561,64m

DESCRIÇÃO DA PARCELA							
VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
FQNI-M-0212	54°04'40,722"	24°53'48,014"	328,23	FQNI-P-0384	119°90'	3,47	CNS: 08.546-4 (Mat. 19.480) Parte dos Lotes Rurais Nºs 06-A e 16 da Gl. 02
FQNI-P-0384	54°04'40,614"	24°53'48,069"	285,43	FQNI-P-0385	179°53'	79,61	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0385	54°04'40,609"	24°53'50,656"	286,55	FQNI-P-0386	85°30'	19,61	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0386	54°04'39,913"	24°53'50,601"	288,108	FQNI-P-0387	172°26'	27,13	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0387	54°04'39,786"	24°53'51,475"	285,42	FQNI-P-0388	240°41'	22,82	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0388	54°04'40,495"	24°53'51,838"	286,54	FQNI-P-0389	174°58'	13,78	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0389	54°04'40,452"	24°53'52,284"	288,107	FQNI-P-0390	145°14'	36,03	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0390	54°04'39,720"	24°53'53,246"	285,41	FQNI-P-0391	21°42'	18,28	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0391	54°04'39,479"	24°53'52,694"	286,53	FQNI-P-0392	124°31'	22,96	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0392	54°04'38,805"	24°53'53,117"	288,106	FQNI-P-0393	190°15'	18,14	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0393	54°04'38,920"	24°53'53,697"	285,4	FQNI-P-0394	168°32'	58,80	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0394	54°04'38,504"	24°53'55,570"	286,52	FQNI-P-0395	180°36'	31,45	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0395	54°04'38,516"	24°53'56,592"	288,105	FQNI-P-0396	307°47'	30,93	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0396	54°04'39,387"	24°53'55,976"	285,39	FQNI-P-0397	211°24'	8,62	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0397	54°04'39,547"	24°53'56,215"	286,51	FQNI-P-0398	165°59'	35,96	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0398	54°04'39,237"	24°53'57,349"	288,104	FQNI-V-0895	270°90'	896,54	CNS: 08.546-4 (Mat. 21.795) Parte do Lote Rural Nº 05 da Gl. 02 - 3ª Parte da Colônia Rio Quarto
FQNI-V-0895	54°05'11,181"	24°53'57,267"	367,6	FQNI-P-1340	342°32'	294,34	CNS: 08.546-4 (Mat. 19.483) Parte do Lote Rural Nº 23-B da subdivisão do Lote Rural Nº 23 da Gl. 02
FQNI-P-1340	54°05'14,326"	24°53'48,142"	420,12	FQNI-M-0212	89°45'	943,16	CNS: 08.546-4 (Mat. 19.480) Parte dos Lotes Rurais Nºs 06-A e 16 da Gl. 02

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
24.591

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ieda Maria Esteves - Oficial do Registro
Adão Domingos - Emp. Juramentado
Rosângela Camiel - Emp. Juramentada
Santa Helena - PR

Certificação Nº b189487a-c0a5-465d-8727-3529b6e2f788, datada de 15/01/2024. CCIR: 721.123.037.842-4; área total 129,3394HA; CIB: 4.640.868-1; CAR: PR-4107157-A93B DB90 AFC1 440D 99CD 820F 7491 DA9C.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula Nº 19.481 datada de 22/04/2015 do Livro Nº 02 deste Ofício. O Referido é verdade e dou fé. *[assinatura]*

PROPRIETÁRIOS: **Laurindo Tasca** e sua mulher **Aurora Piatti Tasca**, casados sob o regime da comunhão universal de bens, em data de 29 de janeiro de 1977, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Linha Boa Vista, no município de Céu Azul/PR, ele agropecuarista, portador da C. I. RG Nº 714.137/SSP-PR e do CPF/MF Nº 139.549.389-87, ela do lar, portadora da C. I. RG Nº 1.512.877-1/SSP-PR e do CPF/MF Nº 019.218.179-33. O Referido é verdade e dou fé. *[assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula Nº **24.591** do Livro Nº 02 deste Ofício Imobiliário.-

Santa Helena, 26 de Agosto de 2024.-

[assinatura]
Ieda Maria Esteves - Oficial do Registro

FUNARPEN



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFRII.VJmHP.MyUFe-
7ZnLJ.1075q

<https://selo.funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ieda Maria Esteves - Oficial do Registro
Adão Domingos - Emp. Juramentado
Rosângela Camiel - Emp. Juramentada
Santa Helena - PR

SEGUIE

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTA HELENA - PARANÁ

IEDA MARIA ESTEVES
OFICIAL TITULAR

LIVRO N.º 02

REGISTRO GERAL

FICHA

001

MATRÍCULA N.º **19.481**

RUBRICA

Protocolo N.º 63.339 de 23 de março de 2015.-

DATA: 22 de abril de 2015.-

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS RURAL, com a superfície de 319.000,00m²(Trezentos e dezenove mil metros quadrados), constituída pelo LOTE RURAL N.º 18(Dezoito), destacado dos Lotes Rurais N.ºs 06(Seis) e 07(Sete), localizada na Gleba N.º 02(Dois), na 3.ª Parte da Colônia Rio Quarto, no município de Diamante D'Oeste-PR., nesta comarca, compreendida dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações: "Ao Norte: Por uma linha com rumo magnético de 85º3'SE, na distância de 1.040,00metros, dividindo com o lote rural N.º 19; Ao Nascente: Pelo Ribeirão Fundo, ou os lotes rurais N.ºs 16 e 17; Ao Sul: Com a Fazenda Itimura, no rumo magnético de 78º3'NW, 980,00metros; Ao Poente: Por um Travessão, com rumo magnético de 3º30'NW, distância de 295,00metros, dividindo com terras ainda por demarcar". Tudo de conformidade com o requerimento firmado pelo proprietário, Certidão em Inteiro Teor e Negativa de Ônus da Matrícula que deu origem a presente, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis da cidade e comarca de Matelândia-PR., antiga circunscrição imobiliária, que ficam arquivados neste Ofício sob N.º 00412/2015. CCIR: 721.123.037.842-4; área total de 129,20HA. NIRF: 4.640.868-1. CAR: PR-4107157 - A93B DB90 AFC1 440D 99CD820F 7491 DA9C. D/V.R.C.- 30,00 = R\$ 5.01.-

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula N.º 6.521 datada de 30/12/1981 do Livro n.º 2 Cartório do Registro de Imóveis de Matelândia-PR. O Referido é verdade e dou fé.-

PROPRIETÁRIOS: LAURINDO TASCA e sua mulher AURORA PIATTI TASCA, casados sob o regime da universal de bens, em data de 29.01.1977, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Linha Boa Vista, no município de Céu Azul-PR; ele agropecuarista, portador da C.I RG N.º 714.137/SSP-PR; e do CPF/MF sob N.º 139.549.389-87; e, ela do lar, portadora da C. I RG N.º 1.512.877-1/SSP-PR e do CPF/MF sob N.º 019.218.179-33. O Referido é verdade e dou fé.- (AD)

Protocolo N.º 80.187 de 21 de agosto de 2024

AV-01/19.481 de 26 de agosto de 2024

GEORREFERENCIAMENTO - Certifico e dou fé, que a requerimento dos proprietários, datado de 09 de Janeiro de 2024, contendo declaração sob pena de responsabilidade civil e criminal que todas as informações juntadas ao requerimento são verdadeiras e foram feitas de acordo com a realidade do imóvel e que não houve alteração das divisas do mesmo imóvel registrado, como também foram respeitados os direitos dos confrontantes, é feita a presente averbação para constar que o imóvel pertencente a esta matrícula atendeu as exigências da Lei Nº 10.267/2001, do disposto no artigo 213,§ 14 da Lei Nº 4.449/2002, alterado pelo Decreto Nº 5.570 de 31/10/2005, do artigo 213,§ 14 da Lei Nº 6.015/73 e, conforme Certificação Nº b189487a-c0a5-465d-8727-3529b6e2f788, datada de 15/01/2024, emitida eletronicamente pelo SIGEF, com base nas informações transmitidas e assinadas pelo Engenheiro de Pesca - Eneas Jung - 95174-D/PR, Código de Credenciamento junto ao FQNI, referente ao imóvel rural denominado **UMA ÁREA DE TERRAS RURAL**, com a superfície de 263.806,00m² (Duzentos e sessenta e três mil, oitocentos e seis metros quadrados), constituída pelo LOTE RURAL Nº 18 (Dezoito), destacado dos Lotes Rurais Nºs 06 (Seis) e 07 (Sete), localizada na Gleba Nº 02 (Dois), na 3ª Parte da Colônia Rio Quarto, no município de Diamante D'Oeste-PR, nesta comarca, compreendida dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:

Perímetro(m): 2.561,64m

DESCRIÇÃO DA PARCELA

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
19.481

REGISTRO DE IMÓVEIS
Ieda Maria Esteves - Oficial do Registro
Adão Domingos - Emp. Juramentado
Rosângela Carmel - Emp. Juramentado
Santa Helena - PR

CONTINUAÇÃO

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
FQNI-M-0212	-54°04'40,722"	-24°53'48,014"	328,23	FQNI-P-0384	119°90'	3,47	CNS: 08.546-4 (Mat. 19.480) Parte dos Lotes Rurais N ^{os} 06-A e 16 da Gl. 02
FQNI-P-0384	-54°04'40,614"	-24°53'48,069"	285,43	FQNI-P-0385	179°53'	79,61	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0385	-54°04'40,609"	-24°53'50,656"	286,55	FQNI-P-0386	85°30'	19,61	Ribeirão, Fundo
FQNI-P-0386	-54°04'39,913"	-24°53'50,601"	288,108	FQNI-P-0387	172°26'	27,13	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0387	-54°04'39,786"	-24°53'51,475"	285,42	FQNI-P-0388	240°41'	22,82	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0388	-54°04'40,495"	-24°53'51,838"	286,54	FQNI-P-0389	174°58'	13,78	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0389	-54°04'40,452"	-24°53'52,284"	288,107	FQNI-P-0390	145°14'	36,03	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0390	-54°04'39,720"	-24°53'53,246"	285,41	FQNI-P-0391	21°42'	18,28	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0391	-54°04'39,479"	-24°53'52,694"	286,53	FQNI-P-0392	124°31'	22,96	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0392	-54°04'38,805"	-24°53'53,117"	288,106	FQNI-P-0393	190°15'	18,14	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0393	-54°04'38,920"	-24°53'53,697"	285,4	FQNI-P-0394	168°32'	58,80	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0394	-54°04'38,504"	-24°53'55,570"	286,52	FQNI-P-0395	180°36'	31,45	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0395	-54°04'38,516"	-24°53'56,592"	288,105	FQNI-P-0396	307°47'	30,93	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0396	-54°04'39,387"	-24°53'55,976"	285,39	FQNI-P-0397	211°24'	8,62	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0397	-54°04'39,547"	-24°53'56,215"	286,51	FQNI-P-0398	165°59'	35,96	Ribeirão Fundo
FQNI-P-0398	-54°04'39,237"	-24°53'57,349"	288,104	FQNI-V-0895	270°90'	896,54	CNS: 08.546-4 (Mat. 21.795) Parte do Lote Rural N° 05 da Gl. 02 - 3ª Parte da Colônia Rio Quarto
FQNI-V-0895	-54°05'11,181"	-24°53'57,267"	367,6	FQNI-P-1340	342°32'	294,34	CNS: 08.546-4 (Mat. 19.483) Parte do Lote Rural N° 23-B da subdivisão do Lote Rural N° 23 da Gl. 02
FQNI-P-1340	-54°05'14,326"	-24°53'48,142"	420,12	FQNI-M-0212	89°45'	943,16	CNS: 08.546-4 (Mat. 19.480) Parte dos Lotes Rurais N ^{os} 06-A e 16 da Gl. 02

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro - SIRGAS2000. Tudo de conformidade com a Planta e Memorial Descritivo, elaborados e assinados pelo Engenheiro de Pesca, contendo a Certificação do INCRA. Documentos apresentados e arquivados neste Ofício: 1) Requerimento com declaração assinada pelos proprietários do imóvel e pelo Engenheiro; 2) Certificação emitida pelo INCRA; 3) Mapa e Memorial Descritivo acompanhados da ART N° 1720244591621, quitada; 4) CCIR 2024, quitado, código do imóvel: 721.123.037.842-4; área total 129,3394HA; módulo fiscal 18,0; N° de módulos fiscais 7,1855; fração mínima de parcelamento 2,0; nome e nacionalidade do detentor: Laurindo Tasca/brasileira; denominação do imóvel - Lotes Rurais 06-A-16-11-B-23-B-18; localização do imóvel: Gleba 02 3ª Parte Colônia Rio Quarto/Diamante D'Oeste/PR.; 5) CIB: 4.640.868-1 sob N° DB85 BD87 147C 48A9, expedida pela Secretaria da Receita Federal, via internet em data de 23/07/2024; 6) CAR: PR-4107157-A93B DB90 AFC1 440D 99CD 820F 7491 DA9C, datado de 13/02/2015. Selo Funarpen: SFR12 D55Zv mof4b - 7GHZR 1075q. D/V.R.C.- 9.087,00 = R\$ 2.517,11. FUNREJUS: Isento. O referido é verdade e dou fé. Santa Helena, 26 de agosto de 2024.-(DS)

SEQUE

REGISTRO DE IMÓVEIS

Marta Maria Estroves - Oficial do Registro
 Adão Domingos - Emp. Juramentado
 Rosângela Camiel - Emp. Juramentado
 Santa Helena - PR

[Handwritten signature]

CONTINUAÇÃO

AV-02/19.481:- **TRANSFERIDO** o imóvel constante da presente Matrícula, em sua totalidade, para a Matrícula **Nº 24.591** do Livro Nº 02 deste Ofício, em data de hoje, em virtude do georreferenciamento do mesmo, ficando portanto, **ENCERRADA A PRESENTE MATRÍCULA**. O Referido é verdade e dou fé. Santa Helena, 26 de Agosto de 2024.-(DS) *[Handwritten initials]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula Nº **19.481** do Livro Nº 02 deste Ofício Imobiliário.-

Santa Helena, 26 de Agosto de 2024.-

Ieda Maria Esteves - Oficial do Registro

FUNAR PEN

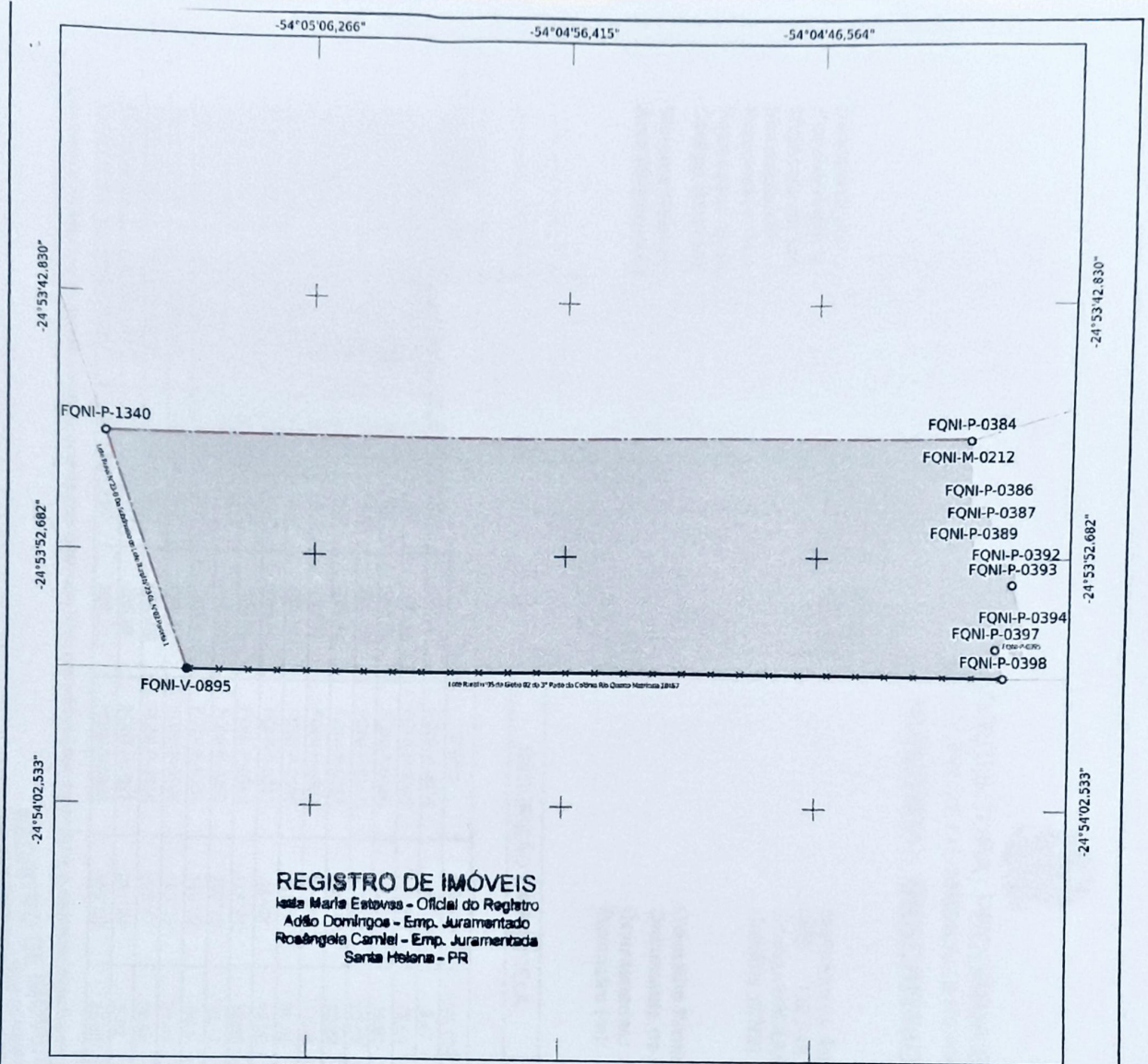


SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFR11.VJMHP.MyUFe-
GZDLJ.1075q

<https://selo.funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Ieda Maria Esteves - Oficial do Registro
Adão Domingos - Emp. Juramentado
Rosângela Carmel - Emp. Juramentado
Santa Helena - PR

SEGUE NO VERSO



Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório
 Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA



Denominação: Partes Dos Lotes Rurais N°18 Da GL N°02	CPF: 139.549.389-87	Natureza da Área: Particular	Responsável Técnico(a): ENEAS JUNG
Proprietário(a): Laurindo Tasca	Cartório de Registro de Imóveis: (08.546-4) Santa Helena - PR	Formação: Engenheiro(a) de Pesca	Conselho Profissional: 95174/D/PR
Matrícula do imóvel: 19481	Município: Diamante D'Oeste-PR	Cód. Credenciado(a): FQNI	Documento de RT: 17202401360395 - PR
Código INCRA/SNCR: 7211230378424			

Área (Sistema Geodésico Local): 26,3806 ha	Perímetro: 2.561,64 m	Sistema Geodésico: SIRGAS 2000	Sistema de Coordenadas: Lat./Long. - não projetado	Escala: 1:7035	Formato: A0
--	---------------------------------	--	--	--------------------------	-----------------------

• Vértice tipo M	— Linha ideal	— X — Cerca
• Vértice tipo P	— Limite artificial não tipificado	
• Vértice tipo V	— Corpo d'água ou curso d'água	
• Vértice tipo O	— Linha de cumeeada	
— Muro	— Grota	■ Imóvel em estudo
— Estrada	— Crista de encosta	□ Imóveis confrontantes
— Vaia	— Pé de encosta	
— Canal	— Limite natural não tipificado	

CERTIFICAÇÃO: b189487a-c0a5-465d-8727-3529b6e2f788

Em atendimento ao § 5° do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

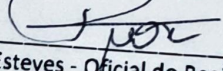
Data Certificação: 15/01/24 13:53
 Data da Geração: 15/01/24 13:54

Esta planta foi gerada automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) Credenciado(a). Este documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/b189487a-c0a5-465d-8727-3529b6e2f788/

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO E DOU FÉ, que o presente **GEORREFERENCIAMENTO** foi averbado sob o N° **AV-01/19.481**, no Livro N° 02 deste Ofício imobiliário, em data de hoje, tomando o protocolo de N° 80.187 de 21/08/2024.-

O Referido é verdade e dou fé.
Santa Helena, 26 de agosto de 2024.-


Leda Maria Esteves - Oficial do Registro

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

<p>INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA</p> <p>SECRETARIA DE REFORMA AGRÁRIA</p> <p>DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>PROFESSOR CARLOS DE FREITAS</p> <p>SECRETARIA DE REFORMA AGRÁRIA</p> <p>DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>PROFESSOR CARLOS DE FREITAS</p>	<p>INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA</p> <p>SECRETARIA DE REFORMA AGRÁRIA</p> <p>DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>PROFESSOR CARLOS DE FREITAS</p> <p>SECRETARIA DE REFORMA AGRÁRIA</p> <p>DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>PROFESSOR CARLOS DE FREITAS</p>
<p>INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA</p> <p>SECRETARIA DE REFORMA AGRÁRIA</p> <p>DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>PROFESSOR CARLOS DE FREITAS</p> <p>SECRETARIA DE REFORMA AGRÁRIA</p> <p>DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>PROFESSOR CARLOS DE FREITAS</p>	<p>INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA</p> <p>SECRETARIA DE REFORMA AGRÁRIA</p> <p>DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>PROFESSOR CARLOS DE FREITAS</p> <p>SECRETARIA DE REFORMA AGRÁRIA</p> <p>DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>PROFESSOR CARLOS DE FREITAS</p>



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: Partes Dos Lotes Rurais N°18 Da GL N°02
Proprietário(a): Laurindo Tasca
Matrícula do Imóvel: 19481
Município/UF: Diamante D'Oeste-PR
Responsável Técnico(a): ENEAS JUNG
Formação: Engenheiro(a) de Pesca
Código de credenciamento: FONI

Natureza da Área: Particular
CPF: 139.549.389-87
Código INCRA/SNCR: 7211230378424
Cartório (CNS): (08.546-4) Santa Helena - PR

Conselho Profissional: 951774/D/PR
Documento de RT: 17202401360395 - PR
Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 2.561,64 m **Azimutes:** Azimutes geodésicos

VÉRTICE				DESCRÇÃO DA PARCELA				SEGMENTO VANTE	
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações		
FONI-M-0212	-54°04'40,722"	-24°53'48,014"	328,23	FONI-P-0384	119°09'	3,47	CNS: 08.546-4 Mat. 19480 Partes Dos Lotes Rurais N°08-A e 16 GL 02		
FONI-P-0384	-54°04'40,614"	-24°53'48,069"	285,43	FONI-P-0385	179°53'	79,61	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0385	-54°04'40,609"	-24°53'50,656"	286,55	FONI-P-0386	85°03'	19,61	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0386	-54°04'39,913"	-24°53'50,601"	288,108	FONI-P-0387	172°26'	27,13	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0387	-54°04'39,786"	-24°53'51,475"	285,42	FONI-P-0388	240°41'	22,82	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0388	-54°04'40,495"	-24°53'51,838"	286,54	FONI-P-0389	174°58'	13,78	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0389	-54°04'40,452"	-24°53'52,284"	288,107	FONI-P-0390	145°14'	36,03	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0390	-54°04'39,720"	-24°53'53,246"	285,41	FONI-P-0391	21°42'	18,28	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0391	-54°04'39,479"	-24°53'52,694"	286,53	FONI-P-0392	124°31'	22,96	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0392	-54°04'38,805"	-24°53'53,117"	288,106	FONI-P-0393	190°15'	18,14	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0393	-54°04'38,920"	-24°53'53,697"	285,4	FONI-P-0394	168°32'	58,8	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0394	-54°04'38,504"	-24°53'55,570"	286,52	FONI-P-0395	180°36'	31,45	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0395	-54°04'38,516"	-24°53'56,582"	288,105	FONI-P-0396	307°47'	30,93	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0396	-54°04'39,387"	-24°53'55,976"	285,39	FONI-P-0397	211°24'	8,62	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		
FONI-P-0397	-54°04'39,547"	-24°53'56,215"	286,51	FONI-P-0398	165°59'	35,96	CNS: 08.546-4 Mat. - Ribeirão Fundo		

Este Memorial Descritivo foi gerado automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) (Credenciado(a)).

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sada Maria Esteves - Oficial do Registro
Adão Domingos - Emp. Juramentado
Roldenildo Carreira - Emp. Juramentado
Sandra Helena - PR

FONL-P-0398	-54°04'39,237"	-24°53'57,349"	288,104	FONL-V-0895	270°09'	896,54	CNS: 08.546-4 Mat. 21795 Parte do Lote Rural nº05 da CI 03 do 3º Parte CR...
FONL-V-0895	-54°05'11,181"	-24°53'57,267"	367,6	FONL-P-1340	342°32'	294,34	CNS: 08.546-4 Mat. 19483 Lote Rural N°23-B Da Subdivisão do Lote Rural N°...
FONL-P-1340	-54°05'14,326"	-24°53'48,142"	420,12	FONL-M-0212	89°45'	943,16	CNS: 08.546-4 Mat. 19483 Partes Dos Lotes Rurais N°06-A e 16 CI 02

CERTIFICAÇÃO: b189487a-c0a5-465d-8727-3529b6e27f88

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 15/01/24 13:53

Data da Geração: 14/08/24 10:13

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório


Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro do registro da certificação em cartório
 A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/b189487a-c0a5-465d-8727-3529b6e27f88

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO E DOU FÉ, que o presente **GEORREFERENCIAMENTO** foi averbado sob o Nº **AV. 01/19.481**, no Livro Nº 02 deste Ofício imobiliário, em data de hoje, tomando o protocolo de Nº 80.187 de 21/08/2024.

O Referido é verdade e dou fé.

Santa Helena, 26 de agosto de 2024.



 Leda Maria Esteves - Oficial do Registro

REGISTRO DE IMÓVEIS
 Leda Maria Esteves - Oficial do Registro
 Atílio Donalógicos - Emp. Juramentado
 Roldenysle Carneiro - Emp. Juramentada
 Santa Helena - PR



1. Responsável Técnico

ENEAS JUNG

Título profissional:

ENGENHEIRO DE PESCA

Empresa Contratada: **ENEAS JUNG E CIA LTDA**

RNP: 1705536301

Carteira: PR-95174/D

Registro/Visto: 48537

2. Dados do Contrato

Contratante: **LAURINDO TASCA**

CPF: 139.549.389-87

LINHA BOA VISTA, SN

RURAL - CEU AZUL/PR 85840-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 10/10/2023

Valor: R\$ 5.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

LOTES RURAIS N°6-A, 16, 11-B, 18 E 22-B, GL2, DA 3ª PARTE DA COLÔNIA RIO QUARTO, SN

RURAL - DIAMANTE D OESTE/PR 85896-000

Data de Início: 10/10/2023

Previsão de término: 09/01/2024

Coordenadas Geográficas: -24,891114 x -54,075112

Finalidade: Agrícola

Proprietário: LAURINDO TASCA

CPF: 139.549.389-87

4. Atividade Técnica

[Execução de serviço técnico] de georreferenciamento rural

Quantidade

Unidade

129,3394

HA

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

7. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por ENEAS JUNG, registro Crea-PR PR-95174/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 09/01/2024 e hora 09h49.



LAURINDO TASCA - CPF: 139.549.389-87

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br.
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 99,64

Registrada em : 09/01/2024

Valor Pago: R\$ 99,64

